

Hausordnung

Wir freuen uns sehr, Dich im Sunnsite Huus willkommen zu heissen, wo Du Dich während Deines Aufenthaltes wohl und wie zu Hause fühlen sollst!

Es ist uns wichtig, dass Du als unser Gast und wir als Dein Gastgeber nur positive Erfahrungen machen. Die folgende Hausordnung soll Dir als kleine Orientierung dienen und wir bitten Dich diese zu beachten, damit Dein Aufenthalt angenehm verläuft und das Haus auch für zukünftige Gäste in bestem Zustand bleibt – vielen Dank!

Mit der Buchung unserer Unterkunft bestätigst Du, dass unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie die Hausordnung von Dir anerkannt werden.

An- & Abreise

Check-in & Check-out

- Check-in ist ab 15 Uhr möglich und Check-out muss bis 10 Uhr erfolgen.
- Eine frühere Check-in Zeit oder eine spätere Abreise ist nur auf vorherige Anfrage, vorbehaltlich der Verfügbarkeit und einem möglichen Aufpreis von CHF 50 bis CHF 100 (je nach Situation) gestattet.

Belegung

- Die maximal erlaubte Zahl an Gästen bezieht sich auf Deine Angaben zum Zeitpunkt der Buchung.
- Zusätzliche Übernachtungsgäste sind nur bei vorhandener Kapazität, vorheriger schriftlicher Anfrage und Genehmigung durch die Vermieterin sowie gegebenenfalls gegen einen möglichen Aufpreis erlaubt.
- Ein Verstoß gegen die maximale Belegungszahl gilt als Regelbruch der Hausordnung, bei dem wir es uns vorbehalten, Deine Buchung ohne Rückerstattung zu stornieren.

Wichtige Punkte bei der Abreise

- Benutztes Geschirr, Küchengeräte & Ähnliches muss sauber hinterlassen werden.
- Entsorge Deinen Müll ordnungsgemäss.
- Hinterlasse keine groben Verschmutzungen, wie z. B. Sand, Schlamm, Lebensmittelreste, Tierhaare.
- Wie in unseren AGB ausgewiesen, behalten wir uns das Recht vor, unsach-

gemäss entsorgten bzw. hinterlassen Müll oder notwendige Sonderreinigungen auf Grund grober Verschmutzungen in Rechnung zu stellen.

- Stelle vor Verlassen der Unterkunft sicher, dass alle Fenster sowie Türen geschlossen sind.
- Schlüssel müssen bei Abreise am vereinbarten Ort hinterlegt werden.

Brandschutz – Innenbereich

- Offene Flammen und die Verwendung von Kerzen ohne feuersicheres Gefäss sind im Innenbereich nicht erlaubt.
- Die Nutzung des Holzofens (in der Gruppenunterkunft) erfolgt auf eigene Verantwortung und ein sorgsamer Umgang wird vorausgesetzt.

Brandschutz – Aussenbereich – Grill & Feuerstelle

- Grillen ist nur am hierfür vorgesehenen Grillplatz im Garten (in der Nähe des Brunnens) und auf dem bereitgestellten Grill erlaubt. Der Grill ist nach Gebrauch entsprechend zu reinigen.
- Die Nutzung der BonFeu-Feuerstelle erfolgt auf eigene Verantwortung und ein sorgsamer Umgang wird vorausgesetzt.
- Offenes Feuer ist auf dem Gelände nicht erlaubt. Nutze die BonFeu-Feuerstelle.
- Lasse ein Feuer niemals unbeaufsichtigt und stelle nach Nutzung von Grill oder BonFeu sicher, dass es vollständig erloschen ist.
- Nachdem Glut bzw. Asche vollständig ausgekühlt ist, muss diese ordnungsgemäss entsorgt werden.

Feiern & Partys

- Kleinere, ruhige Feiern im privaten Kreis (z. B. ein Geburtstag unter den Gästen, eine Familienfeier, etc.) sind erlaubt, sofern sie in einem angemessenen Rahmen bleiben und die gebuchte Personenzahl nicht überschreiten.
- Exzessive Partys, grössere Veranstaltungen oder Feiern mit deutlich mehr Personen als der Unterkunftskapazität sind nicht gestattet. Vielen Dank für Dein Verständnis und die Rücksichtnahme auf andere Gäste und Nachbarn.

Sauberkeit & Umgang mit dem Haus

- Gäste dürfen alle im Rahmen ihrer Buchung enthaltenen Bereiche und Einrichtungen nutzen. Unterkunft, Möbel, Geräte, Garten und Aussenbereiche müssen von allen Gästen und Besuchern pfleglich behandelt werden.

- Trage in Innenräumen keine nassen oder stark verschmutzten Schuhe.
- Küchengeräte sind nach Gebrauch immer entsprechend zu reinigen. Koch- und Küchenutensilien nur in gespültem, sauberem & trockenem Zustand wieder in die Schränke räumen.

Schadensmeldung

- Falls in der Unterkunft etwas zu Bruch geht oder beschädigt wird, gib uns bitte umgehend Bescheid (per Email unter info@sunnsitehuus.ch oder per WhatsApp / SMS an +41 79 228 1919).
- Gäste werden gebeten, diese Dinge nicht selbst zu reparieren.
- Sollte ein elektronisches Gerät plötzlich nicht mehr funktionieren oder durch Dich versehentlich etwas zu Bruch gehen, informiere uns bitte darüber. Kleinere Missgeschicke können passieren und führen nicht automatisch zu zusätzlichen Kosten für Dich. Bei grösseren Schäden haften Gäste jedoch für Wiederbeschaffungs- bzw. Reparaturkosten. Vorsätzliche Sachbeschädigung können eine entsprechende Anzeige bei den Behörden zur Folge haben.

Sorgfaltspflicht

- Fenster und Türen sind beim Verlassen der Unterkunft immer zu schliessen.
- Gäste sind für ihre persönlichen Gegenstände selbst verantwortlich; die Vermieterin haftet nicht für Wertgegenstände der Mieter.
- Die Mieter und sowie deren Besucher haben das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und müssen sich an die Mietbedingungen halten.

Heizen, Lüften & Energie

- Die Heizung im Haus mit Bedacht nutzen und für den Holzofen (in der Gruppenunterkunft) nur trockenes Holz verwenden.
- Für ein gesundes Raumklima regelmässig lüften – insbesondere in Schlaf- und Badezimmern.
- Fenster bei laufender Heizung im Regelfall geschlossen halten – ausser zum Stosslüften.
- Beim Schliessen der Fenster ist darauf zu achten, dass der Riegel / Haken unten eingerastet ist und das Fenster wirklich ganz geschlossen ist.
- Achte auch darauf das Licht auszuschalten und Wasserhähne zuzudrehen, wenn sie nicht in Gebrauch sind.

Schlüssel & Zugangscodes

- Die Schlüsselübergabe erfolgt per Code / Schlüsselsafe – Gäste sind verpflichtet, Schlüssel und Zugangscodes sorgfältig zu behandeln und vor Verlust oder unbefugter Nutzung bzw. Weitergabe an Dritte zu schützen.
- Bei der Abreise müssen Schlüssel wieder am vereinbarten Ort hinterlegt werden.
- Bei Verlust der Schlüssel oder Missbrauch des Schlüsselsafes haften Gäste für die entstehenden Kosten und es wird hierfür eine Mindestpauschale von CHF 100 pro verlorenem Schlüssel erhoben.
- Müssen Schlösser, Schliesszylinder oder der Schlüsselsafe aus Sicherheitsgründen ersetzt oder neu programmiert werden, tragen die Gäste die effektiven Wiederbeschaffungs- und Arbeitskosten. Der Vermieter ist berechtigt, diese Kosten nachträglich in Rechnung zu stellen.

Parken

- Parken ist nur auf den von uns ausgewiesenen Parkplätzen erlaubt.
- Das Parken erfolgt auf eigene Verantwortung. Die Vermieterin haftet nicht für Schäden an oder das Abhandenkommen von auf dem Grundstück abgestellten bzw. rangierten Fahrzeugen oder für deren Inhalt.

Haustiere

- Kleine Haustiere (Hunde und Katzen) sind nur nach vorheriger Absprache / Genehmigung im Rahmen des Buchungsprozesses erlaubt.
- Haustiere sind auf Betten oder Sofas nicht gestattet.
- Stelle sicher, dass Dein Haustier im Innenbereich sowie auf dem Grundstück stets beaufsichtigt ist, und entsorge dessen Hinterlassenschaften entsprechend.
- Das Sunnsite Huus liegt in einer Landwirtschaftszone und neben Kuhweiden – halte Hunde daher bitte an der Leine und achte darauf, dass sie ihr Geschäft nicht in den Feldern der Nachbarbauern verrichten.

Ruhezeiten

- Aus Rücksicht und Respekt gegenüber Nachbarn und anderen Gäste im Haus bitte wir Dich von 22:00 Uhr bis 7:00 Uhr Nachtruhe einzuhalten.
- Vermeide in dieser Zeit bitte laute Geräusche, laute Musik und Aktivitäten, die andere stören könnten.

Rauchen – Innenbereich

- Sunnsite Huus ist eine Nichtraucherunterkunft. Im gesamten Haus sowie auf den Balkonen gilt ein striktes Rauchverbot.
- Ein Verstoss gegen dieses Rauchverbot hat eine Straf- und Reinigungsgebühr in Höhe von CHF 250 zur Folge.
- Durch Rauchen verursachte Schäden (Brandflecken bzw. Brandlöcher an Möbeln, Fussböden, Textilien, etc.) gehen zu Lasten der Mieter und werden entsprechend in Rechnung gestellt.

Rauchen – Aussenbereich

- Rauchen ist nur im hierfür vorgesehenen und markierten Raucherbereich im Freien erlaubt.
- Entsorge Zigarettenstummel nicht im Garten oder in der näheren Umgebung, sondern nutze den hierfür vorgesehenen Aschenbecher und leere diesen vor Abreise.

Regelverstösse

- Einem Verstoss gegen unsere Hausordnung oder AGB wird entsprechend nachgegangen – wie z.B. durch die Strafgebühr bei Missachtung des Rauchverbotes.

Mülltrennung

- In der Schweiz wird Abfall sorgfältig getrennt. Du bist daher dazu angehalten Deinen Müll ebenfalls entsprechend in den dafür bereitgestellten Behältern zu sortieren und separat zu entsorgen.
- Gehe sorgsam mit der Umwelt um – achte auf Pflanzen, Tiere und die Natur, damit alle diese wunderschöne Region geniessen können.

Vielen Dank für Dein Verständnis – wir wünschen Dir einen angenehmen Aufenthalt. Bei Fragen oder Anliegen kannst Du Dich gerne jederzeit bei uns melden.

**Herzlichst,
Dein Sunnsite Huus Team**